



SYNERCOM

AGENCE IMMOBILIÈRE / REAL ESTATE AGENCY

212-B Labelle, Rosemère (Québec) J7A 2H4
450-508-7008 – info@synercomcanada.com

À LOUER
FOR LEASE

BUREAUX À LOUER
OFFICE FOR LEASE



CC-520

REPENTIGNY
783 rue Notre-Dame

MICHEL DUQUETTE

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
REAL ESTATE BROKER

514-239-2444

mduquette@synercomcanada.com

www.synercomcanada.com

**SYNERCOM**

AGENCE IMMOBILIÈRE / REAL ESTATE AGENCY

212-B Labelle, Rosemère (Québec) J7A 2H4
450-508-7008 – info@synercomcanada.com**DESCRIPTIF**
DESCRIPTION**REPENTIGNY**
783 rue Notre-Dame

Superficies disponibles <i>Available Area</i>	De 413 à 3,940 pieds carrés / <i>square feet</i>
Zonage <i>Zoning</i>	Commercial - Bureau <i>Commercial - Office</i>
Superficie de l'immeuble <i>Building Area</i>	9,077 pieds carrés / <i>square feet</i>
Superficie du terrain <i>Land Area</i>	22,000 pieds carrés / <i>square feet</i>
Climatisation <i>Air conditioning</i>	Oui <i>Yes</i>
Occupation <i>Availability</i>	A discuter <i>To be discussed</i>
Chauffage <i>Heating</i>	Électrique et gaz / <i>Electric and gas</i>
Hauteur libre <i>Clear height</i>	10 pieds <i>10 feet</i>
Taux de location <i>Rental price</i>	12,00 \$ par pied carré NET plus TPS/TVQ <i>\$ 12,50 per square foot NET plus TPS/TVQ</i>
Frais additionnels <i>Additional fees</i>	17,40 \$ par pied carré incluant les frais d'énergie <i>\$17.40 per square foot including Energy costs</i>

CENTRE PROFESSIONNEL MÉDICAL

Idéal pour médecins, dentistes. Installation déjà en place dont une salle de Rayon X.
Idéal également pour bureau de professionnels, notaires, arpenteurs, garderie, etc...

PROFESSIONAL MEDICAL CENTER

*Ideal for doctors and dentists. Already equipped with an X-ray room.
Also ideal for professional offices, notaries, surveyors, daycare centers, etc.*

.....



SYNERCOM

AGENCE IMMOBILIÈRE / REAL ESTATE AGENCY

212-B Labelle, Rosemère (Québec) J7A 2H4
450-508-7008 – info@synercomcanada.com

DESCRIPTIF
DESCRIPTION

REPENTIGNY
783 rue Notre-Dame

LOCAL 202



LOCAL 203



SYNERCOM

AGENCE IMMOBILIÈRE / REAL ESTATE AGENCY

212-B Labelle, Rosemère (Québec) J7A 2H4
450-508-7008 – info@synercomcanada.com

DESCRIPTIF
DESCRIPTION

REPENTIGNY
783 rue Notre-Dame

LOCAL 205





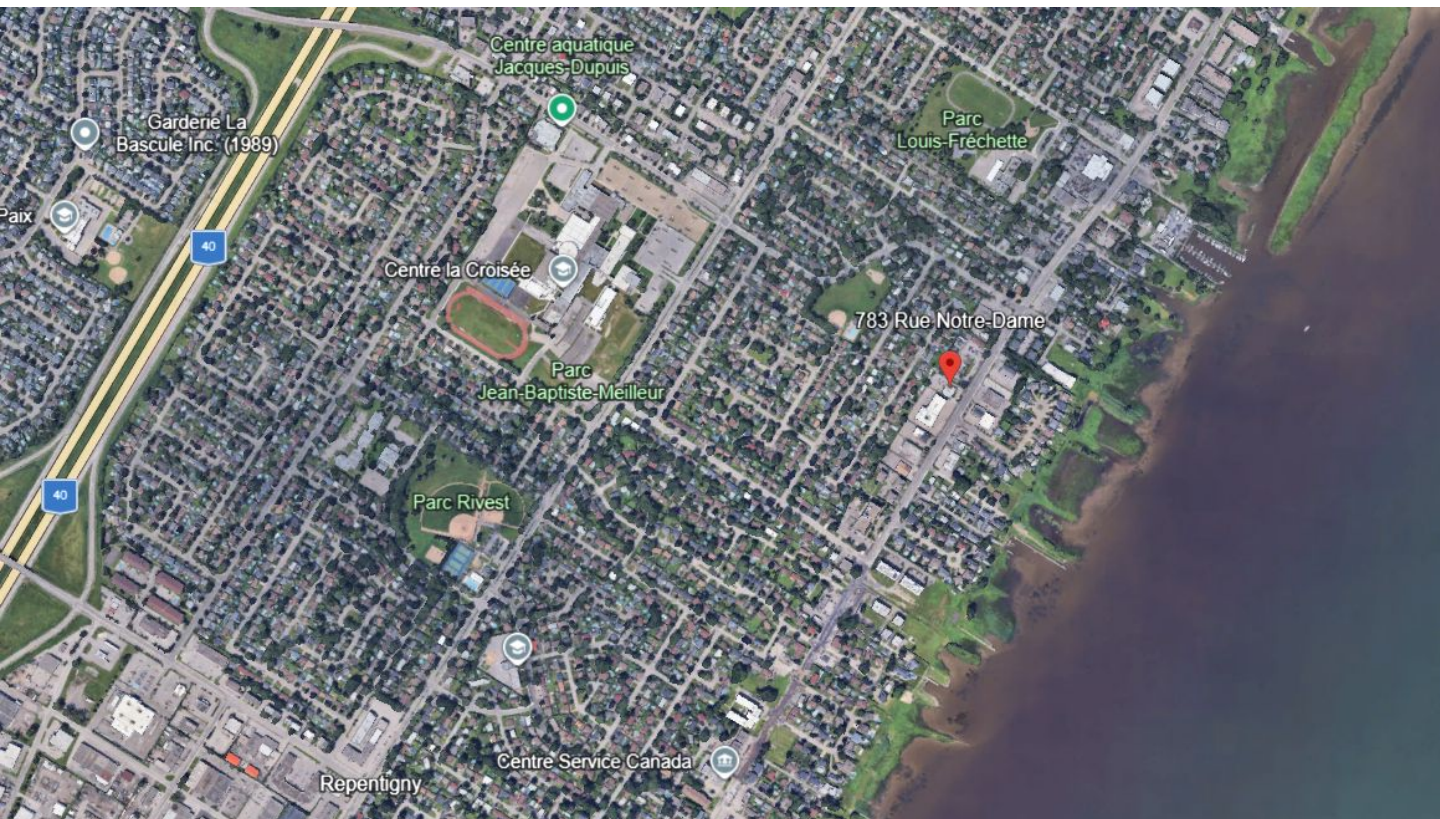
SYNERCOM

AGENCE IMMOBILIÈRE / REAL ESTATE AGENCY

212-B Labelle, Rosemère (Québec) J7A 2H4
450-508-7008 – info@synercomcanada.com

DESSCRIPTIF
DESCRIPTION

REPENTIGNY
783 rue Notre-Dame



CENTRE PROFESSIONNEL MÉDICAL

Très bien situé, près de toutes les commodités et services. Voisin du Centre de formation continue du Cégep Lanaudière et école.

Very well located, close to all amenities and services. Next door to the Centre de formation continue du Cégep Lanaudière and school.



SYNERCOM

AGENCE IMMOBILIÈRE / REAL ESTATE AGENCY

212-B Labelle, Rosemère (Québec) J7A 2H4
450-508-7008 – info@synercomcanada.com

**EN SAVOIR +
LEARN MORE**

**REPENTIGNY
783 rue Notre-Dame**

**La solution à vos besoins en
immobilier commercial et
industriel et pour la vente de votre
entreprise.**

*The solution to your commercial and
industrial real estate needs
and for the sale of your business.*



**Pour plus d'informations, veuillez
contacter :**

For more information please contact:

MICHEL DUQUETTE

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

REAL ESTATE BROKER

514-239-2444

mduquette@synercomcanada.com

Ces renseignements sont soumis au meilleur de notre connaissance et peuvent être modifiés sans préavis. Nous n'assumons aucune responsabilité pour quelque erreur ou omission. La présente ne constitue pas une offre ou une promesse de vente pouvant lier le vendeur et l'acheteur, mais une invitation à soumettre des promesses d'achat. / The above particulars are submitted to the best of our knowledge and are subject to change without notice. We do not assume responsibility for any errors or omissions. This contract does not constitute a promise or offer to sell which, upon acceptance, would bind the seller to the buyer, but rather a general invitation to the public to submit promises to purchase.