



**SYNERCOM**

AGENCE IMMOBILIÈRE / REAL ESTATE AGENCY

212-B Labelle, Rosemère (Québec) J7A 2H4  
450-508-7008 – info@synercomcanada.com

**À LOUER**  
**FOR LEASE**

**ESPACE À BUREAU**  
*Office space*



**714 pi<sup>2</sup>/ft<sup>2</sup>**

**12,00 \$ pi<sup>2</sup>/ft<sup>2</sup>**

**BLAINVILLE**

**360, boul. de la Seigneurie Ouest, bureau 204-A**

**MICHEL DUQUETTE**

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
CHARTERED REAL ESTATE BROKER

**514-239-2444**

mduquette@synercomcanada.com

**MARC ST-ONGE**

COURTIER IMMOBILIER  
REAL ESTATE BROKER

**514-862-5288**

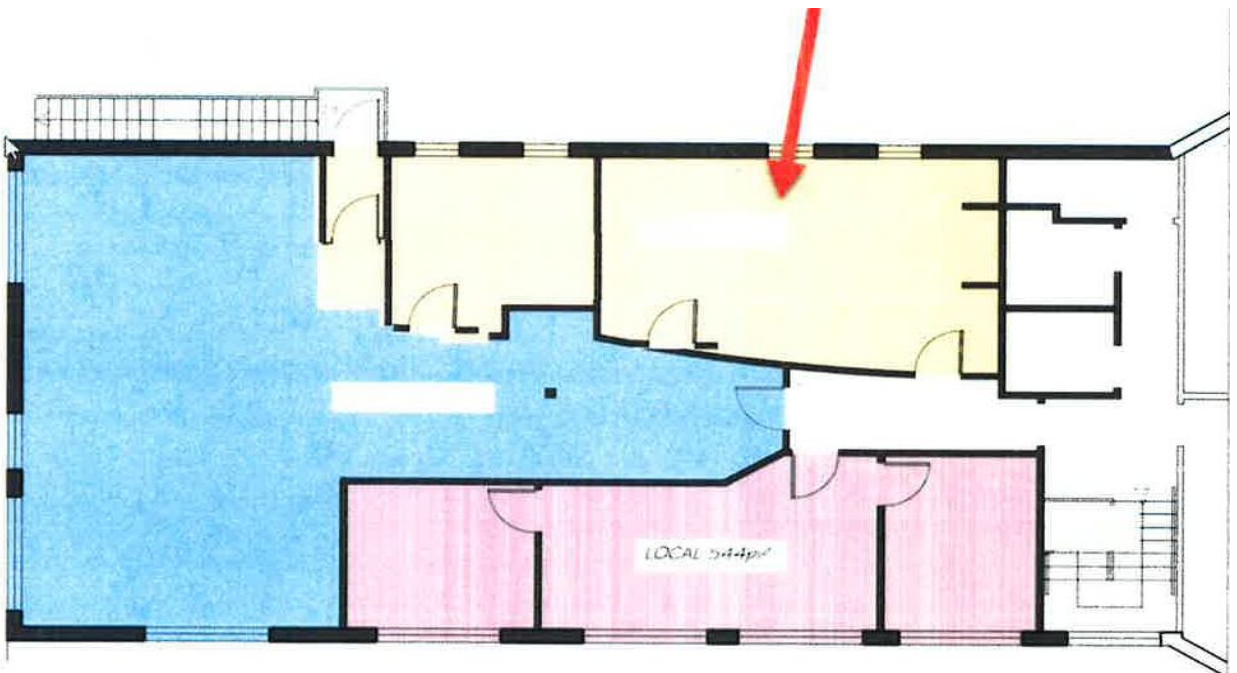
mstonge@synercomcanada.com



## DESCRIPTIF DESCRIPTION

## BLAINVILLE 360, De la Seigneurie, bureau 204-A

|  |   |
|--|---|
| Superficie disponible<br><i>Available area</i> | 714 pieds carrés<br><i>714 square feet</i>  |
| Type de chauffage<br><i>Type of heating</i>    | Électrique<br><i>Electric</i>   |
| Climatisation<br><i>Air conditioning</i>       | Oui<br><i>Yes</i>   |
| Stationnement<br><i>Parking</i>                | Oui<br><i>Yes</i>   |
| Occupation<br><i>Availability</i>              | A discuter<br><i>To be discussed</i>  |
| Taux de location<br><i>Rental rate</i>         | <b>12,00 \$ le p.c. net</b><br><i>\$ 12,00 net per s.f.</i>   |
| Frais estimés<br><i>Estimated fees</i>         | 11,60 \$ le p.c. (incluant les frais d'énergie)<br><i>\$ 11,60 per square foot (including energy costs)</i> |





**PHOTOS**  
**PICTURES**

**BLAINVILLE**  
**360, De la Seigneurie, bureau 204-A**



Salle de conférence / *Conference room*





# SYNERCOM

AGENCE IMMOBILIÈRE / REAL ESTATE AGENCY

212-B Labelle, Rosemère (Québec) J7A 2H4  
450-508-7008 – info@synercomcanada.com

**EMPLACEMENT**  
**LOCATION**

## BLAINVILLE

### 360, De la Seigneurie, bureau 204-A



À proximité de la sortie 25 de l'Autoroute 15  
*Close to exit 25 of Highway 15.*



Stationnement extérieur  
*Outdoor parking*



Près de tous les services  
*Nearly all services*



Voisin du Tim Hortons et du restaurant La Verdura  
*Next to the Tim Hortons and La Verdura restaurant*



Espace bien éclairé avec belle fenestration  
*Well lit space with fenestration*



**SYNERCOM**

AGENCE IMMOBILIÈRE / REAL ESTATE AGENCY

212-B Labelle, Rosemère (Québec) J7A 2H4  
450-508-7008 – info@synercomcanada.com

**EN SAVOIR +  
LEARN MORE**

**BLAINVILLE**  
**360, De la Seigneurie, bureau 204-A**

**La solution à vos besoins en  
immobilier commercial et  
industriel et pour la vente de votre  
entreprise**

*The solution to your commercial  
and industrial real estate needs and  
for the sale of your business.*



**Pour plus d'informations, veuillez contacter :**

*Fore more information, please contact:*

**MICHEL DUQUETTE**

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
CHARTERED REAL ESTATE BROKER

**514-239-2444**

mduquette@synercomcanada.com

**MARC ST-ONGE**

COURTIER IMMOBILIER  
REAL ESTATE BROKER

**514-862-5288**

mstonge@synercomcanada.com

Ces renseignements sont soumis au meilleur de notre connaissance et peuvent être modifiés sans préavis. Nous n'assumons aucune responsabilité pour quelque erreur ou omission. La présente ne constitue pas une offre ou une promesse de vente pouvant lier le vendeur et l'acheteur, mais une invitation à soumettre des promesses d'achat. / *The above particulars are submitted to the best of our knowledge and are subject to change without notice. We do not assume responsibility for any errors or omissions. This contract does not constitute a promise or offer to sell which, upon acceptance, would bind the seller to the buyer, but rather a general invitation to the public to submit promises to purchase.*