



SYNERCOM

AGENCE IMMOBILIÈRE / REAL ESTATE AGENCY

212-B Labelle, Rosemère (Québec) J7A 2H4
450-508-7008 – info@synercomcanada.com

À VENDRE
FOR SALE

IMMEUBLE COMMERCIAL
COMMERCIAL BUILDING



Terrain / Land
261 098pi² /ft²

1 195 000 \$

Chertsey
16090 Route 335

DANIELLE RIENDEAU

VICE-PRÉSIDENTE, COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ, DA
VICE PRESIDENT, CHARTERED REAL ESTATE BROKER, DA

514-245-4642

driendeau@ldrcanada.com

PIERRE LAMOTHE

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ, DA
CHARTERED REAL ESTATE BROKER, DA

514-779-0070

plamothe@synercomcanada.com

www.synercomcanada.com



DESCRIPTIF DESCRIPTION

CHERTSEY 16090, Route 335

Superficie du terrain <i>Land Area</i>	261 098 pieds carrés <i>261 098 square feet</i>
Superficie de l'immeuble <i>Building Area</i>	6 848 pieds carrés <i>6 848 square feet</i>
Cadastres <i>Lots</i>	3 661 269
Zonage <i>Zoning</i>	Industriel <i>Industrial</i>
Prix de vente <i>Sale price</i>	1 195 000,00 \$

- L'immeuble est localisé dans la ville de Chertsey.
- Le secteur est de type mixte: résidentiel et industriel.
- Les services suivants sont disponibles à proximité : écoles, parcs, commerces et institutions essentielles.
- La vente est faite sans garantie légale de qualité, aux risques et périls de l'acheteur.

- *The building is located in the city of Chertsey.*
- *The sector is of mixed type : residential and industrial.*
- *The following services is available nearby : schools, parks, businesses, and essential institutions.*
- *This sale will made without legal warranty of quality, at the buyer's risks.*

**Très grand potentiel
Redéveloppement possible**

**Site idéal pour un projet de
mini-entreposage.**

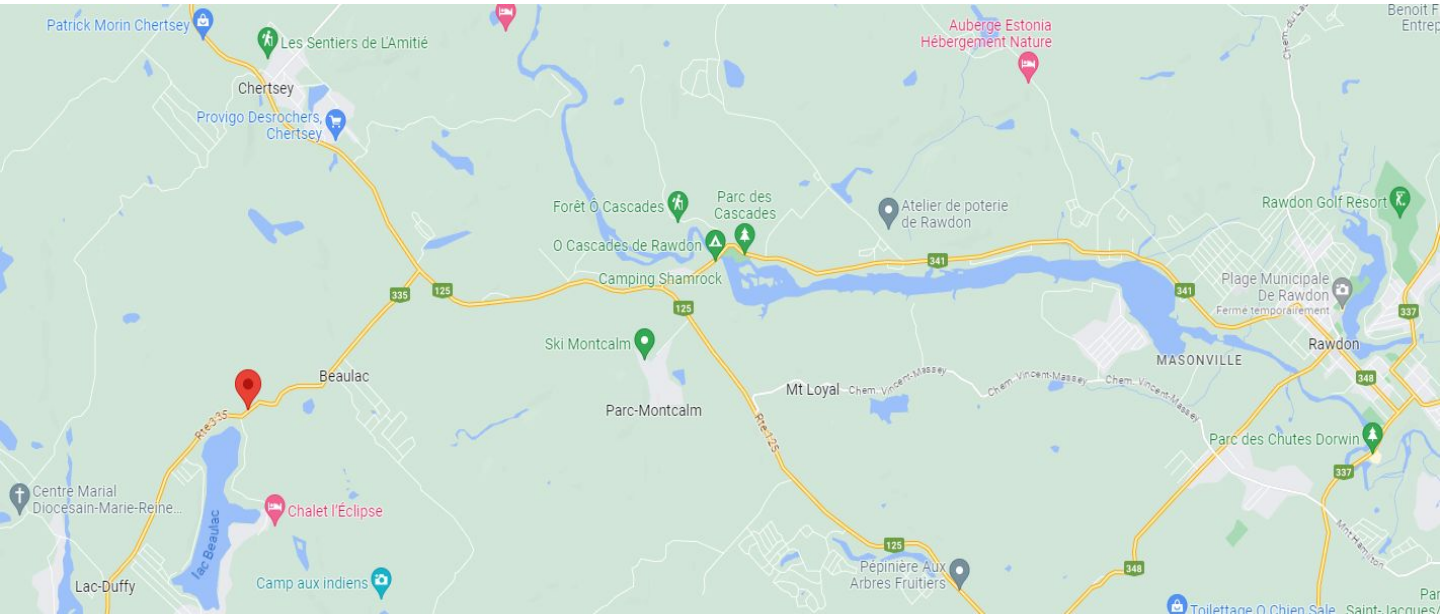
*Very great potential
Possible redevelopment.*

*Deal site for a mini storage
project.*



EMPLACEMENT
LOCATION

CHERTSEY
16090, Route 335





PHOTOS
PICTURES





PHOTOS
PICTURES





SYNERCOM

AGENCE IMMOBILIÈRE / REAL ESTATE AGENCY

212-B Labelle, Rosemère (Québec) J7A 2H4
450-508-7008 – info@synercomcanada.com

**EN SAVOIR +
LEARN MORE**

**CHERTSEY
16090, Route 335**

**La solution à vos besoins en
immobilier commercial et
industriel et pour la vente de votre
entreprise**

*The solution to your commercial
and industrial real estate needs and
for the sale of your business.*



Pour plus d'informations, veuillez contacter :

Fore more information, please contact:

DANIELLE RIENDEAU

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ, DA
CHARTERED REAL ESTATE BROKER, DA

514-245-4642

driendeau@synercomcanada.com

PIERRE LAMOTHE

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ, DA
CHARTERED REAL ESTATE BROKER, DA

514-779-0070

plamothe@synercomcanada.com

Ces renseignements sont soumis au meilleur de notre connaissance et peuvent être modifiés sans préavis. Nous n'assumons aucune responsabilité pour quelque erreur ou omission. La présente ne constitue pas une offre ou une promesse de vente pouvant lier le vendeur et l'acheteur, mais une invitation à soumettre des promesses d'achat. / *The above particulars are submitted to the best of our knowledge and are subject to change without notice. We do not assume responsibility for any errors or omissions. This contract does not constitute a promise or offer to sell which, upon acceptance, would bind the seller to the buyer, but rather a general invitation to the public to submit promises to purchase.*